

Beretning Årsmøde i 725-0 den 06-02-2019

Det var i 2018 hvor vi fik glaslæskærm på den store terrasse på 2 sal i nr. 17. Det er de godt tilfreds med.

Nye nr. skilte i opgangene, så det kan ses hvad etage man er på, og hvor lejlighederne er at finde.

Udendørs lyset er forbedret med ekstra lampe ved Molokken mellem nr. 19 - 23. Der er kommet udendørs sensor i lamperne i stueetagen i nr. 19, ligeledes er en del af lyset skiftet til ledlys.

Det var også i 2018 vi fik Porte i cykelskuret med lås, det har været et længe ønske.

To fra bestyrelsen har været til møde i Kongrescenteret, med andre Beboerrepræsentanter fra forskellige boligforeninger, der var div. Foredragsholder som fortalte at vi skal holde vore afd. pæne og oprydligt, hvad vi også gør, og huske at opdaterer lejlighederne, såsom køkken og bad, det er også vigtigt at have hyggeområder rundt om blokkene, vi er så heldige at vi blandt andet har Generatoren som er opgraderet med vinduer, det kan mærkes i stormvejr. Generatoren bliver mere og mere brugt af lejerne, vi har igen i 2018 haft vores hyggelige forårs grill med pølser og div. Samt vores julehygge med æbleskiver og gløgg samt kaffe og småkager med lejerne.

Det var også i 2018 vi fik et nyt firma "KONE" som kommer og holder tilsyn med elevatoren.

Der har været uvedkommende på vores P. område, så husk at låse bil og cykler, og selvfølgelig jeres hoveddør og porten ind til cykelskuret.

Vi har også fået nye lejer som vi har budt velkommen med blomster.

Vores hjemmeside bliver løbende opdateret med billeder fra vores jule og grill fest – carport maling, samt vores dagsorden og referat fra vores bestyrelsmøder og årsmøder og kommende arrangement, det finder i på www.afd725-0.lejerbo.dk

Vores carporte har fået en gang maling, det ser godt ud, arbejdet er udført af brugerne af carportene.

Vi har et godt regnskab i afd. 725-0 overskud på div. Kontoer, og der er ingen husleje stigning fra d. 01-10-2019 til d. 01-10-2020, men almennyttige boligforeninger er pålagt besparelser af regeringen, så lad os se hvad der sker fremadrettet. Vi fra bestyrelsen er enige om at vi ikke vil have forringelse i områder omkring vores boliger. Der er lavet en tilstandsrapport på afd. 725-0 som har en tilfredsstillende tilstand på boligerne.

